

Szanowni Państwo, Mieszkańcy Osiedla Włodarzewska 57

dot. ustanowienia odrębnej własności lokali

W związku z uprawomocnieniem się uchwały nr 5/2017 w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości przy ulicy Włodarzewskiej nr 57, 57A-57I w Warszawie, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Włodarzewska II” uprzejmie informuje, że istnieje możliwość przekształcenia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębną własność lokalu, zgodnie z Ustawą z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych. Osoby zainteresowane przeniesieniem własności lokali prosimy o zgłaszanie się do biura Spółdzielni, celem złożenia stosownego wniosku w tej sprawie (*dotyczy osób, które dotychczas nie złożyły wniosku*), określenia dokumentów niezbędnych do przygotowania aktu notarialnego oraz terminu jego sporządzenia.

O kolejności przystąpienia do aktu notarialnego będzie decydowała data złożenia w biurze Spółdzielni wniosku o przeniesienie własności lokali.

Osoby, na rzecz których Spółdzielnia będzie dokonywała przeniesienia własności lokalu, zobowiązane będą do pokrycia kosztów wynagrodzenia notariusza za ogół czynności notarialnych związanych z zawarciem umowy przeniesienia własności lokalu oraz kosztów sądowych założenia księgi wieczystej dla lokalu i wpisu do księgi wieczystej. Zawarcie notarialnej umowy ustanawiającej odrębną własność lokalu może nastąpić po uregulowaniu wszelkich należności finansowych wobec Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Włodarzewska II”

CZŁONEK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Włodarzewska II”
ds. eksploatacyjno-technicznych
Alicja Służewska

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Włodarzewska II”
Hanna Gruell

Warszawa, dnia 17.04.2018 r.